

Общая жилая площадь жилых помещений	90,90 м2
Общая площадь техэтажа, чердака, подвала	123,40 м2
Общая площадь дома	214,30 м2

Размер платы за жилое помещение с 01.01.2024 по 30.06.2024	15,93 руб./ м2
Размер платы за жилое помещение с 01.07.2024 по 31.12.2024	16,36 руб./ м2

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в 2024 г.

На начало периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	36 448,46
- в т.ч. Содержание жилья	29 183,60
- в т.ч. Пени	7 264,86

Начислено за услуги (работы) по содержанию жилья	руб
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (всего)	23 118,54
- в т.ч. Содержание жилья	17 741,88
- в т.ч. Пени	5 376,66

Получено денежных средств	руб
Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	47 674,77
- в т.ч. Содержание жилья	47 674,77
- в т.ч. Пени	11 892,23

На конец периода	руб
Авансовые платежи потребителей	0,00
Задолженность потребителей	0,00
- в т.ч. Содержание жилья	-749,29
- в т.ч. Пени	749,29

Плановая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед 1 пол-дие 2024	цена за ед 2 пол-дие 2024	м2	план
Услуга по управлению	ежедневно	2,75	2,89	90,9	3 076,06
Техническое обслуживание и осмотр конструктивных элементов	2 и более раз в год	0,84	0,94	90,9	970,81
Техническое обслуживание и осмотр системы освещения	ежедневно	0,11	0,15	90,9	141,80
Техническое обслуживание и осмотр инженерных сетей	ежедневно	0,98	1	90,9	1 079,89
Благоустройство территории	ежедневно	1,89	1,89	90,9	2 061,61
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,35	0,35	90,9	381,78
Аварийное обслуживание	круглосуточно	2,48	2,48	90,9	2 705,18
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	по графику	1,17	1,17	90,9	1 276,24
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	3,06	3,08	90,9	3 348,76
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,44	0,45	90,9	485,41
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	1,86	1,96	90,9	2 083,43

Итого

17 610,97

Фактическая стоимость выполненных работ (услуг) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчётном периоде

Наименование	периодичность	цена за ед	м2	факт
Услуга по управлению	ежедневно	4,58	90,9	4 993,62
Техническое обслуживание и осмотр конструктивных элементов	2 и более раз в год	0,16	90,9	175,45
Техническое обслуживание и осмотр системы освещения	ежедневно	0,13	90,9	146,02
Техническое обслуживание и осмотр инженерных сетей	ежедневно	0,45	90,9	487,90
Благоустройство территории	ежедневно	1,33	90,9	1 454,70
Проверка дымоходов и вентканалов	по графику, по заявкам	0,03	90,9	27,41
Аварийное обслуживание	круглосуточно	1,55	90,9	1 687,18
Текущий ремонт инженерных сетей	по мере необходимости	2,62	90,9	2 856,93
Текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости	0,27	90,9	292,76
Текущий ремонт конструктивных элементов	по мере необходимости	0,67	90,9	734,06

Итого

17 610,97

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Количество поступивших претензий	0
Количество удовлетворённых претензий	0
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
Сумма произведенного перерасчёта	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в
отношении потребителей-должников**

Направлено претензий потребителям-должникам	0
Направлено исковых заявлений	1
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	38 924,33